

## KARTA GWARANCYJNA

Sporządzona w dniu: ..... r.

1. Zamawiający: .....
2. Wykonawca: .....
3. Umowa: .....
4. Przedmiot umowy: .....
5. Data odbioru końcowego\*/ostatecznego\*: .....

Gwarancja obejmuje łącznie wszystkie roboty budowlane wykonane i materiały użyte w ramach umowy, o której mowa powyżej.

### Warunki gwarancji

1. Wykonawca oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z ofertą Wykonawcy, umową lub dokumentami, o których mowa w §1 ust.4 Ogólnych Warunków Umów o roboty budowlane, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną przedmiotu gwarancji.
3. Okres gwarancji na wykonane prace wynosi 3 lata licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego\*/ostatecznego\* w zakresie wolnym od wad, a w przypadku stwierdzenia wad przy odbiorze końcowym\*/ostatecznym\* od dnia protokołarnego potwierdzenia ich usunięcia.
4. W okresie gwarancji Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze ostatecznym.
5. W przypadku ujawnienia wady Zleceniodawca zgłosi ten fakt Wykonawcy na piśmie.
6. Ustala się poniższe terminy usunięcia wad:
  - a) jeżeli wada uniemożliwia użytkowanie przedmiotu gwarancji zgodnie z obowiązującymi przepisami – niezwłocznie;
  - b) w pozostałych przypadkach w ciągu 14 dni od daty otrzymania zgłoszenia.
7. W przypadku zwłoki Wykonawcy w usunięciu wad zgłoszonych przez Zleceniodawcę, stwierdzonych w okresie gwarancji, Wykonawca upoważnia Zleceniodawcę do zlecenia ich usunięcia innemu podmiotowi według wyboru Zleceniodawcy, na koszt Wykonawcy.
8. Usunięcie wady zostanie stwierdzone protokołem podpisanym przez Zleceniodawcę.
9. W przypadku, o którym mowa w pkt. 7 Zleceniodawca nie traci gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.
10. Dokumentację powykonawczą i protokół przekazania przedmiotu gwarancji do użytkowania przechowuje Zleceniodawca.
11. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.
12. Wykonawca, niezależnie od udzielonej gwarancji, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu gwarancji.

\* - niepotrzebne skreślić

Warunki gwarancji podpisali:

.....  
Udzielający gwarancji upoważniony  
przedstawiciel Wykonawcy

.....  
Przyjmujący gwarancję przedstawiciel Zleceniodawcy

