

**REGULAMIN PROMOCJI
NA PRZYŁĄCZENIE SIĘ DO ISTNIEJĄCEJ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ
– (PROMOCJA 2022)**

I. Zasady ogólne i podstawa prawna.

1. Promocja 2022 na przyłączenie się do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej organizowana jest przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o. o. z siedzibą w Piasecznie przy ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XIV Wydział Gospodarczy pod numerem KRS 0000324880, NIP: 1231171794, REGON: 141618601, kapitał zakładowy: 340 142 500,00zł.
2. Na podstawie art. 5 ust. 1 pkt 2. ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 888), właściciele nieruchomości zlokalizowanych w rejonach, gdzie istnieje techniczna możliwość podłączenia budynków do sieci kanalizacji sanitarnej, mają obowiązek przyłączenia nieruchomości do sieci.
3. Niniejszy regulamin dotyczy przyłączania się do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej, zlokalizowanej na terenie miasta i gminy Piaseczno, wyłącznie przez osoby fizyczne.
4. Promocja 2022 trwa od dnia 15 marca 2022 r. do dnia 31 grudnia 2022 r.
5. Spółka zastrzega sobie prawo do zmiany terminu obowiązywania Promocji 2022, wskazanego w pkt. 4, lub jego anulowanie bez podania przyczyny.
6. Uczestnictwo w Promocji 2022 jest dobrowolne i uzależnione od spełnienia warunków, o których mowa w dziale II. Warunki i zasady udziału w Promocji 2022.
7. Zleceniodawca - w treści Regulaminu to osoba fizyczna, zlecająca wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej, zgodnie z załączonym do Regulaminu Promocja 2022 drukiem „Zlecenie”.
8. Wnioskodawca - w treści regulaminu to osoba fizyczna, składająca wniosek o rozłożenie płatności na raty, zgodnie z załączonym do Regulaminu Promocja 2022 drukiem „Wniosek o rozłożenie płatności na raty” (Wniosek).
9. Zakończenie Promocji 2022 nie wpływa na prawa nabyte przez Uczestników w okresie jej trwania.

II. Warunki i zasady udziału w Promocji 2022.

1. Promocja 2022 dotyczy tylko wykonania przyłącza kanalizacji sanitarnej. Nie odnosi się do przyłącza wodociągowego.
2. Promocja 2022 adresowana jest wyłącznie do osób fizycznych, które spełniają następujące warunki:
 - a) posiadają tytuł prawny do nieruchomości, o której podłączenie do sieci kanalizacji sanitarnej wnioskuje,
 - b) nieruchomość, o której mowa w pkt a), zlokalizowana jest na terenie Miasta i Gminy Piaseczno,
 - c) na nieruchomości, o której mowa w pkt a) znajduje się budynek lub jest w trakcie budowy,
 - d) w przypadku podłączenia do sieci grawitacyjnej istnieje odgałęzienie wykonane przynajmniej do granicy nieruchomości, o której mowa w pkt a),
 - e) nieruchomość, o której mowa w pkt a), spełnia warunki określone w Regulaminie Dostarczania Wody i Odprowadzania Ścieków w Gminie Piaseczno (Uchwała nr 926/XLVI/2021 Rady Miejskiej z dn. 24.11.2021 r.) m.in. nieruchomość jest w zasięgu czynnej sieci kanalizacji sanitarnej.
3. W celu skorzystania z Promocji 2022 Zleceniodawca wypełnia druk Zlecenie i składa go wraz z wnioskiem o wydanie warunków przyłączenia do sieci oraz pozostałymi, wymaganymi załącznikami do siedziby Spółki: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o. o. ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno.
4. Druk Zlecenie stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu i jest jego integralną częścią.
5. Zlecenie wykonania przyłącza kanalizacyjnego w ramach Promocji 2022 jest odpłatne i w całości realizowane przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o. o.
6. Zleceniodawca nie ponosi kosztów związanych z opracowaniem warunków przyłączenia do sieci, sporządzeniem planu zabudowy lub szkicu sytuacyjnego, opracowaniem i uzgadnianiem projektu oraz odbiorem technicznym przyłącza kanalizacyjnego.

7. Zleceniodawca pokrywa koszty związane z wykonaniem robót budowlanych przyłącza kanalizacji sanitarnej oraz ze sporządzeniem inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej w/w przyłącza.
 8. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o. o. wyda właścicielowi nieruchomości – Zleceniodawcy warunki przyłączenia do sieci w ciągu 21 dni (w przypadku budynków mieszkalnych jednorodzinnych, w tym znajdujących się w zabudowie zagrodowej) od dnia złożenia wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci.
 9. Projekt techniczny przyłącza kanalizacji sanitarnej jest własnością Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o. i nie będzie wydawany właścicielowi nieruchomości -Zleceniodawcy.
 10. Przed przystąpieniem do prac wykonawczych trasa przebiegu przyłącza kanalizacji sanitarnej zostanie sporządzona na planie sytuacyjnym, który upoważnia do wykonania przyłącza kanalizacji sanitarnej i będzie uwzględniała wydane przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o. o. warunki przyłączenia do sieci.
 11. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o. o. zastrzega sobie prawo do odmowy wykonania Zlecenia w ramach Promocji 2022 w przypadku nie spełnienia przez Zleceniodawcę warunków określonych w Regulaminie Dostarczania Wody i Odprowadzania Ścieków w Gminie Piaseczno (Uchwała nr 926/XLVI/2021 Rady Miejskiej z dn. 24.11.2021 r.).
 12. Zleceniodawca zobowiązany jest do udostępnienia terenu, celem realizacji prac wykonawczych, w terminie do 21 dni roboczych od daty otrzymania informacji o planowanym terminie rozpoczęcia prac. W przeciwnym razie, Spółka ma prawo do odmowy wykonania Zlecenia w ramach Promocji 2022, a Zleceniodawca, celem przyłączenia nieruchomości do kanalizacji, zobowiązany jest do rozpoczęcia standardowej procedury przyłączeniowej, poza Promocją 2022, zgodnie z cennikiem obowiązującym w Spółce.
 13. Zleceniodawca jest zobowiązany do niezbędnych uzgodnień z właścicielami działek, jeżeli przyłącze przebiega w działkach prywatnych nie będących własnością Zleceniodawcy.
 14. Przed rozpoczęciem robót budowlanych wykonania przyłącza kanalizacji sanitarnej Zleceniodawca ma prawo zwrócić się do wykonawcy Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o. o. o dokonanie wyceny realizacji przyłącza.
 15. Całkowity koszt wykonania przyłącza jest indywidualny dla każdej nieruchomości.
 16. Koszty jakie poniesie Zleceniodawca, związane z wykonaniem robót budowlanych przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o. o., wynoszą:
 - a) ułożenie 1 metra bieżącego przyłącza kanalizacyjnego - 319,80 zł brutto za każdy rozpoczęty metr,*
**Cena dotyczy wykonania wykopu do głębokości 2,00 m w terenie nieutwardzonym, powyżej 2,00 m cena ulegnie zmianie. Cena uwzględnia koszt związany z pracami wykonawczymi wraz z materiałem.*
 - b) montaż studni rewizyjnej - 1783,50 zł brutto*.
**Koszt ponoszony w przypadku, gdy w zasięgu nieruchomości znajduje się tzw. grawitacyjna sieć kanalizacji sanitarnej.*
 - c) koszt odtworzenia nawierzchni wynosi:
 - droga gruntowa – 73,80 zł brutto/m²,
 - nawierzchnia tłuczniowa/żwirowa – 123,00 zł brutto/m²,
 - kostka betonowa – 270,60 zł brutto/m²
 - nawierzchnia asfaltowa – 332,10 zł brutto/m²
- Pozostałe ceny, niewskazane w niniejszym regulaminie, zamieszczone są w cenniku usług pozostałych dostępnym w siedzibie Przedsiębiorstwa lub na stronie internetowej <https://www.pwikpiaseczno.pl/cennik-uslug-cennik-uslug.html>
17. Zgodnie z art. 43 ust. 1) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane: geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej podlegają m.in. przyłącza kanalizacji sanitarnej. Z chwilą odbioru technicznego przyłącza Zleceniodawca ma możliwość zlecenie wykonania jej Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o. o. – koszt 922,50 zł brutto/szt. lub deklaruje, iż w ciągu 90 dni dostarczy do Przedsiębiorstwa kopię mapy z zainwentaryzowanym przyłączem.
18. Zleceniodawca po złożeniu Zlecenia zgodnie z załącznikiem nr 1 do Regulaminu Promocji 2022 oraz po ewentualnym zleceniu wykonania geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej Przedsiębiorstwu, zobowiązuje się do zapłaty faktur za zleczone usługi.

19. Rozliczenie Zleceniodawcy nastąpi po wykonaniu usługi tzn. przyłącza kanalizacji sanitarnej i podpisaniu Protokołu z technicznego odbioru przyłącza kanalizacji sanitarnej (Protokół).
20. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o. wystawi fakturę VAT w terminie do 30 dni od dnia odbioru technicznego przyłącza kanalizacji sanitarnej.
21. Właściciel nieruchomości może wystąpić z wnioskiem o rozłożenie płatności na nieoprocentowane raty w ciągu 7 dni od dnia wykonania usługi przez Przedsiębiorstwo tzn. od odbioru technicznego prac i spisania Protokołu. Wnioski złożone w późniejszym terminie będą odrzucane.
22. Warunkiem koniecznym do złożenia wniosku o rozłożenie płatności na raty jest zawarcie przez właściciela nieruchomości umowy ze Spółką na odprowadzanie ścieków.
23. W ramach Promocji 2022 na nieoprocentowane raty może zostać rozłożona wyłącznie płatność za roboty budowlane związane z wykonaniem przyłącza kanalizacji sanitarnej.
24. Płatność za wykonanie przyłącza kanalizacyjnego może być rozłożona maksymalnie na:
 - wartość przyłącza do 5 000,00 zł brutto – 12 równych rat*,
 - wartość przyłącza do 10 000,00 zł brutto – 24 równych rat*,
 - wartość przyłącza powyżej 10 000,00 zł brutto – 36 równych rat*.

**Raty są nieoprocentowane.*

25. Zarząd Spółki Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o. o., na podstawie odrębnego wniosku, rozważy możliwość rozłożenia płatności za wykonanie przyłącza, na więcej niż wskazaną w pkt. 24 ilość rat, w przypadku sytuacji nadzwyczajnej osoby zainteresowanej, tj. np.: utrata możliwości zarobkowania, utrata losowa majątku, ciężka choroba lub stała niepełnosprawność, wielodzietność.
26. W celu rozłożenia płatności na raty właściciel nieruchomości złoży wniosek stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego Regulaminu i będący jego integralną częścią.
27. Wniosek zostanie rozpatrzony w terminie 14 dni roboczych od daty jego otrzymania przez Spółkę.
28. Decyzję o rozłożeniu płatności na raty podejmuje Zarząd Spółki Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o. o.
29. Zarząd Spółki Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o. o. zastrzega sobie prawo do odmowy rozłożenia płatności na raty bez podania przyczyny. Decyzja Spółki jest ostateczna i nie podlega odwołaniu oraz zaskarżeniu.
30. Zarząd Spółki zastrzega sobie prawo do podjęcia decyzji o zakończeniu możliwości rozłożenia na nieoprocentowane raty płatności z tytułu wykonania przyłącza w ramach Promocji 2022. Informacja o decyzji zostanie podana do publicznej wiadomości na 30 dni przed rozpoczęciem jej obowiązywania.
31. Decyzję negatywną może otrzymać osoba, która m.in. posiada zaległości w płatnościach wobec Spółki lub osoba wpisana do Krajowego Rejestru Długów Biura Informacji Gospodarczej S.A. Osoba występująca z wnioskiem jednocześnie upoważnia Spółkę do wystąpienia do Krajowego Rejestru Długów o ujawnienie informacji gospodarczych.
32. Raty regulowane są na podstawie wystawionego przez Spółkę harmonogramu spłat. Spółka nie wysyła dodatkowych monitów przypominających o konieczności dokonania zapłaty rat.
33. W przypadku zaległości w zapłacie dwóch rat, całość kwoty z faktury VAT jest natychmiast wymagalna – decyzja o rozłożeniu płatności na raty przestaje obowiązywać.
34. W ramach Promocji 2022 nie ma możliwości rozłożenia na raty płatności za zleconą Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o. o. inwentaryzację geodezyjną powykonawczą.
35. Informacja o ewentualnym odwołaniu obowiązywania Promocji 2022 zostanie podana do publicznej wiadomości.
36. Regulamin dostępny jest na stronie internetowej www.pwikpiaseczno.pl oraz na tablicy informacyjnej w siedzibie Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o. o., ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno.

III. Postanowienia końcowe

1. Regulamin wchodzi w życie z dniem podpisania.
2. Udział w Promocji 2022 oznacza zgodę jej uczestnika na warunki promocji określone niniejszym Regulaminem, co potwierdza własnoręcznym podpisem.



3. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego. Wszelkie spory wynikłe z tytułu wykonania zobowiązań związanych z niniejszą Promocją 2022 będą rozstrzygane przez właściwy miejscowo dla siedziby Spółki Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o. o. sąd powszechny.

**Zapoznałem/am się z treścią Regulaminu i ją akceptuję.
Kopię Regulaminu otrzymałem/am.**

.....
Data i czytelny podpis właściciela/współwłaścicieli

Uwaga:

Regulamin należy zaparafować na każdej stronie. W przypadku współwłasności parafkę składa każdy właściciel nieruchomości.

Załączniki:

Załącznik nr 1 - Zlecenie

Załącznik nr 2 - Wniosek o rozłożenie płatności na raty

PREZES ZARZĄDU


Paweł Wojciechowski

WICEPREZES ZARZĄDU


Grzegorz Banaśzewski



Załącznik nr 1

Piaseczno, dn.

Dane Zleceniodawcy:

.....
imię i nazwisko

.....
adres zamieszkania - ulica, numer

.....
kod pocztowy, miejscowość

.....
PESEL

.....
nr telefonu

.....
e-mail*

Dane do faktury: jak wyżej

Inne:

.....

.....

**Przedsiębiorstwo Wodociągów
i Kanalizacji w Piasecznie Spółka z o. o.**
ul. Żeromskiego 39
05-500 Piaseczno

ZLECENIE

W ramach **Promocji 2022** zlecam Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o. o.:

1. Wykonanie niezbędnych opracowań dla zrealizowania oraz wykonanie przyłączenia do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej nieruchomości położonej w:

miejscowości przy ulicy nr ew. działki.....

– przewidywana ilość odprowadzanych ścieków:m³/d

Rodzaj odprowadzanych ścieków:

- bytowe
 inne.....

Dla budynku / obiektu: istniejącego projektowanego

Rodzaj zabudowy:

- jednorodzinna inne
- wielorodzinna

Dodatkowe informacje o zabudowie:

Oświadczam, iż jestem:

- właścicielem posesji dzierżawcą
 współwłaścicielem zarządcą

Planowana ilość osób korzystających z przyłącza:



2. Oświadczam, że otrzymałem/am, zapoznałem/am się oraz akceptuję treść postanowień Regulaminu Promocja 2022 i zobowiązuję się do jego przestrzegania.
3. Zobowiązuję się do opłacenia faktury za pozycję z pkt. 1.
4. Oświadczam, że dane zawarte w Zleceniu są kompletne i zgodne z prawdą. Jestem świadoma/ odpowiedzialności karnej, za podanie nieprawdziwych danych w niniejszym Zleceniu, przewidzianej w art. 233 Kodeksu karnego.
5. Oświadczam, że zapoznałem/em się z informacją o przetwarzaniu danych osobowych.

Załączniki do Zlecenia:

1. Wniosek o wydanie warunków przyłączenia do sieci.
2. Jeden egzemplarz aktualnej mapy sytuacyjno – wysokościowej w skali 1:500 lub 1:1000 z usytuowaniem nieruchomości względem innych obiektów i urządzeń uzbrojenia terenu w szczególności w sieć wodociągową i kanalizacyjną (nie starsza niż 3 miesiące od daty złożenia w/w Zlecenia). W przypadku budynku / obiektu projektowanego – kopia planu / projektu zagospodarowania terenu.
3. Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. W przypadku współwłasności oświadczenie złożone przez wszystkich właścicieli nieruchomości.

.....
Data i czytelny podpis właściciela/współwłaścicieli

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o. z siedzibą w Piasecznie (05-500), ul. Żeromskiego 39 (dalej: ADO). Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych jest możliwy pod adresem email: iod@pwikpiaseczno.pl.
2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w zakresie i celu niezbędnym do realizacji przedmiotu powyższego Zlecenia.
3. Przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych jest niezbędne do podjęcia działań na Pani/Pana Zlecenie.
4. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres realizacji Zlecenia, trwania obowiązków prawnych ciążących na Administratorze, wynikających z odpowiednich przepisów prawa (w tym ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, przepisów podatkowych i z zakresu rachunkowości), do czasu przedawnienia ewentualnych roszczeń z tytułu wykonanej usługi.
5. Pani/Pana dane osobowe mogą być przekazywane podmiotom wspierającym działalność Administratora w zakresie świadczenia usług opieki na systemem IT, operatorom pocztowym i kurierom, podmiotom świadczącym usługi doradcze i prawnicze, bankom w zakresie realizacji płatności oraz uprawnionym podmiotom na podstawie przepisów prawa.
6. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu (w przypadkach określonych w art. 15 – 20 RODO).
7. Przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że sposób przetwarzania Pani/Pana danych przez Administratora narusza przepisy o ochronie danych osobowych.
8. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest dobrowolne, jednak niezbędne do zrealizowania niniejszego Zlecenia w zakresie imienia i nazwiska, PESEL, adresu wykonania Zlecenia, adresu do korespondencji, danych adresowych do faktury oraz numeru telefonu w celu uzgodnienia terminu realizacji. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych w postaci adresu e-mail nie jest warunkiem wykonania Zlecenia i ma na celu jedynie przyspieszenie i ułatwienie kontaktu z Panią/Panem.

Więcej informacji na temat przetwarzania danych osobowych dostępnych jest na stronie internetowej Administratora www.pwikpiaseczno.pl

*podanie adresu e-mail jest nieobowiązkowe, ma na celu ułatwienie kontaktu



Piaseczno, dn.

Dane Wnioskodawcy:

.....
imię i nazwisko

.....
adres zamieszkania – ulica, numer

.....
kod pocztowy, miejscowość

.....
PESEL

.....
nr telefonu*

Dane do faktury: jak wyżej

Inne:
.....
.....
.....

**Przedsiębiorstwo Wodociągów
i Kanalizacji w Piasecznie Spółka z o. o.**
ul. Żeromskiego 39
05-500 Piaseczno

**WNIOSEK
O ROZŁOŻENIE PŁATNOŚCI NA RATY**

W ramach **Promocji 2022** niniejszym zwracam się z prośbą o rozłożenie na rat/y płatności z tytułu przyłączenia przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o. o. mojej nieruchomości położonej w miejscowości przy ul., działka o nr ew., obręb, do kanalizacji sanitarnej.

Zgodnie z Protokołem z technicznego odbioru przyłącza kanalizacji sanitarnej podpisanym w dn., koszt wykonania przyłącza kanalizacyjnego wyniesiezł brutto (słownie:).

Swój wniosek motywuję następującymi okolicznościami:

.....
.....
.....
.....
.....
.....



Oświadczenie:

1. Oświadczam, że zobowiązuje się do zapłaty poszczególnych rat z tytułu przyłączenia do kanalizacji sanitarnej bez otrzymywania odrębnych faktur, na podstawie harmonogramu spłat wystawionego przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o. o. W przypadku zaległości w zapłacie dwóch rat, całość kwoty faktury VAT jest natychmiastowo wymagalna.
2. Oświadczam, że dane zawarte we wniosku są kompletne i zgodne z prawdą, a w przypadku ich zweryfikowania świadom(y)/a jestem odpowiedzialności karnej zgodnie z przepisami kodeksu karnego.

.....
Data i czytelny podpis Wnioskodawcy

Załącznik:

- Protokół z technicznego odbioru przyłącza kanalizacji sanitarnej

Decyzja Zarządu Spółki – PWiK w Piasecznie Sp. z o. o.:

Wyrażam zgodę / Nie wyrażam zgody

.....
Data i podpis Wiceprezesa Spółki

Wyrażam zgodę / Nie wyrażam zgody

.....
Data i podpis Prezesa Spółki

*podanie danych kontaktowych jest nieobowiązkowe, ma na celu ułatwienie kontaktu